

Plzeň zastávka - oprava bytové části - PD
D3. Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBŘS)
D3 a Technická zpráva PBŘS

Stavba kategorie K II a třídy využití T3

Místo stavby: objekt stávající budovy č.p. 1761 (v KN zapsáno jako bytový dům) se železniční zastávkou Plzeň zastávka na parcele 6594 k.ú. Plzeň [721981] , obec Plzeň

Projektant stavby: SILETI CZ s.r.o. , Seifertova 2919/12, Žižkov, 13000 Praha 3, IČ: **28538366**

Projektant PBŘS:

ing. Vladimír Pozníček, ČKAIT 0201468

IČ: 146 94 026

místo podnikání: Žlutická 1678/ 27, 323 00 Plzeň

cell phone: +420 603 826 370 e-mail: poznicekv@volny.cz

Stupeň PD : povolení stavby

Datum: 2025/XI

Zakázka: 2025030

Obsah:

01. Úvod, podklady
 02. Popis stavby, účel užívání, situování stavby, požárně technické charakteristiky, posouzení možnosti užití ČSN 73 0834 a podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 730834, posouzení z hlediska vyhlášky 460/2021 Sb. vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární
 03. Rozdělení do požárních úseků
 04. Posouzení technických požadavků na změny staveb skupiny I včetně zhodnocení technických a technologických zařízení stavby a zajištění věcných prostředků PO
 05. Požárně bezpečnostní zařízení, výstražné a bezpečnostní značky
 06. Závěr
- Příloha:
- P01 Protokol – stanovení kategorie stavby

01. Úvod, podklady

Úvod

Toto PBŘS k PD pro povolení stavby posuzuje stavebně technické úpravy a opravy provedené v objektu stávající budovy č.p. 1761 (v KN zapsáno jako bytový dům) se železniční zastávkou Plzeň zastávka na parcele 6594 k.ú. Plzeň [721981] , obec Plzeň. **Navrhované stavební úpravy se budou realizovat v prostorách stávajících obytných buněk ve 2. užitném NP a navazující únikové cestě výše uvedeného objektu. Ostatní prostory nejsou předmětem této PD a budou zachovány ve stávajícím stavu.**

Jedná se o budovu částečně podsklepenou se dvěma užitnými NP a podstřešním prostorem s funkcí půdy. V užitném PP jsou sklepy pro skladování domácích potřeb resp. potřeb provozu železniční zastávky, původní hygienické zařízení (suchý záchod) a komunikační prostory. V užitném 1.NP jsou prostory pro dopravu - provozu železniční zastávky Plzeň zastávka (provozní zázemí – čekárna + prodejna jízdenek, administrativní, hygienické a skladovací zázemí), dílna údržby se skladem a prodejní prostor, komunikační prostory - chodby + schodiště.

V užitném 2.NP jsou ze společné domovní chodby přístupné čtyři obytné buňky jako součást budovy OB2. V podstřešním prostoru nad obytnými buňkami je půdní prostor - (půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má vnější půdorysné rozměry 28,300 m x 13,950 m. Celková výška od 0,00 po hřeben činí 14,700 m, požární výška $h = 5,400$ m.

Požárně technické charakteristiky objektu:

a) stávající stav

počet užitných podlaží: 1 PP (na části zastavěné plochy), 2 NP + půda (není užitným podlažím)
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží: $h = 6,0$ m
- při posuzování nadzemních podlaží: $h = 5,400$ m
- celková výška objektu: $h_c = 14,700$ m

b) nový stav

počet užitných podlaží: 1 PP (na části zastavěné plochy), 2 NP + půda (není užitným podlažím)
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží: $h = 6,0$ m
- při posuzování nadzemních podlaží: $h = 5,400$ m
- celková výška objektu: $h_c = 14,700$ m

Objekt byl navržen a zrealizován před platností kodexu norem 7308xx požární bezpečnosti staveb.

Stavba kategorie K II a třídy využití T3

Podklady

01) Projektová dokumentace na stavbu „ **Plzeň zastávka - oprava bytové části - PD** " projektant: SILETI CZ s.r.o. , Novovysočanská 2746/1, Žižkov, Praha 3 13000, IČ: 28538366

02) Zánam o provedených změnách stavby v průběhu provádění stavby a informace stavebního dozoru .

03) Zákony, vyhlášky, nařízení, normy:

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška 246/ 2001 Sb. vyhláška o požární prevenci

Vyhláška 23/ 2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ze dne 29.ledna 2008 ve znění pozdějších předpisů

nařízení vlády 11/2002 Sb. ze dne 14.listopadu, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
vyhláška č. 202/1999 Sb. Kterou se stanoví technické podmínky požárních dveří, kouřotěsných dveří a kouřotěsných požárních dveří
vyhláška 460/2021 Sb. vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

- zákon 283/2021 Sb. - stavební zákon
- vyhlášky související s novým stavebním zákonem

04. Normy

ČSN 73 0833 PBS. Budovy pro bydlení a ubytování (2010/09) včetně změn Z1 (2.2013), Z2(2.2020) , Z3(2023/IX)

ČSN 73 0804 ed.2 PBS. Výrobní objekty (10/2020)

ČSN 73 0802 ed.2 PBS. Nevýrobní objekty (10/2020)

ČSN 73 0810 PBS. Společná ustanovení (07/2016)) včetně opravy Opr.1 (03/2020)

ČSN 73 0834 PBS. Změny staveb (2011/03), včetně změn Z1 (07/2011), Z2 (02/2013)

ČSN 73 0818 PBS Obsazení objektů osobami (07/1997) včetně změn Z1 (10/2002)

ČSN 73 0875 PBS Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení (04/2011)

ČSN 73 0821ed.2 PBS. Požární odolnost stavebních konstrukcí (05/2007)

ČSN 73 0872 PBS Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým potrubím (01/1996)

ČSN 73 0848 PBS Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody (09/2023)

ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci (08/2003) včetně změny Z1(02/2006)

ČSN 73 0824 PBS Výhřevnost hořlavých látek (12/1992)

ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení (12/1997)

ČSN 73 0873 PBS Zásobování požární vodou (06/2003)

ČSN 75 2411 Zdroje požární vody (03/2021)

ČSN 01 3495 PBS Výkresy ve stavebnictví – výkresy požární bezpečnosti staveb (06/1997)

ČSN EN 1838 Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení (07/2015)

ČSN EN 50172 Systémy nouzového osvětlení (02/2005) včetně opravy Opr.1 01/2006)

ČSN ISO 3864-1 Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Část1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostních značení (12/2012)

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (10/2020ú)

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy (03/2010) včetně změn Z1(02/2018)

ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání

05. Odborná literatura

R. Zoufal a kol.: Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle eurokódů

02. Popis stavebně - technického řešení objektu a jeho užívání, posouzení možnosti užití ČSN 73 0834 a podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 730834

Stávající stav

Jedná se o budovu částečně podsklepenou se dvěma užitnými NP a podstřešním prostorem s funkcí půdy. V užitném PP jsou sklepy pro skladování domácích potřeb resp potřeb provozu železniční zastávky, původní hygienické zařízení (suchý záchod) a komunikační prostory. V užitném 1.NP jsou prostory pro dopravu - provozu železniční zastávky Plzeň zastávka (provozní zázemí – čekárna + prodejna jízdenek, administrativní, hygienické a skladovací zázemí), dílna údržby se skladem a prodejní prostor, komunikační prostory - chodby + schodiště.

V užitném 2.NP jsou ze společné domovní chodby přístupné čtyři obytné buňky jako součást budovy OB2. V podstřešním prostoru nad obytnými buňkami je půdní prostor - (půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má vnější půdorysné rozměry 28,300 m x 13,950 m. Celková výška od 0,00 po hřeben činí 14,700 m, požární výška h = 5,400 m.

Založení objektu je na plošných základech z betonu a kamene, svislé nosné konstrukce jsou z cihelného

zdiva, stropní konstrukce nad 1.PP jsou z cihelných kleneb, stropy nad 1.NP železobetonové deskové, stropy nad 2.NP jsou dřevěné trámové se záklopem a omítnutým podbitím. Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěným vázaným krovem. Střešní plášť je z keramických tašek na latích.

Objekt je v KN zapsán jako bytový dům, jsou v něm stávající čtyři obytné buňky ve druhém užitném NP. Nad užitným 2.NP je půdní prostor (půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má níže uvedené stávající přípojky:

- a) na distribuční síť silové elektřiny
- b) na vodovodní řad
- c) na kanalizační řad
- d) na plynovodní řad ZP

Požárně technické charakteristiky objektu:

a) stávající stav

počet užitných podlaží: 1 PP (na části zastavěné plochy), 2 NP + půda (není užitným podlažím)
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží: $h = 6,0 \text{ m}$
- při posuzování nadzemních podlaží: $h = 5,400 \text{ m}$
- celková výška objektu: $h_c = 14,700 \text{ m}$

Objekt byl navržen a zrealizován před platností kodexu norem 7308xx požární bezpečnosti staveb.

Stavba kategorie K II a třídy využití T3

Nový stav

Předmětem je projekt pro provedení stavby pro opravu bytových jednotek v bytové části, která je součástí výpravní budovy Plzeň zastávka. Bude navržena a provedena celková oprava jednotlivých stavebních prvků, úprava dispozic bytů, oprava povrchů stěn, podlah, stropů, oprava koupelen, wc, výměna obkladů, dlažeb. Dále bude provedena oprava části vnitřních rozvodů ZTI, elektroinstalace, plynu a vytápění. Budou osazeny nové zařizovací předměty, kuchyňské linky.

V objektu jsou navrženy níže uvedené stavební úpravy:

01. V bytech bude pod stávajícím stropem (dřevěný trámový se záklopem a omítnutým podbitím) proveden sádkokartonový podhled se zateplením
02. Bytové jednotky budou nově prostorově vymezeny a požárně odděleny do samostatných požárních úseků. Vstupní dveře do bytových jednotek budou vyměněny za nové požární uzávěry EI30 DP3
03. V prostorách BJ jsou navrženy dispoziční úpravy a modernizace kuchyní, koupelen a WC. V souvislosti s tím nedochází k žádné změně užívání.
04. V souvislosti s navrženým dispozičním dělením obytných buněk jsou navrženy stavební úpravy (SDK předstěny) pro splnění akustických požadavků v mezi bytovými jednotkami.
05. Je navrženo nové lokální odvětrání koupelen a WC axiálními vetilátory s odtahem skrz stropy a půdu nad střechu objektu. .
06. V každé BJ bude instalováno nové etážové ústřední topení se samostaným kotlem na zemní plyn v každé obytné buňce.
07. Budou provedeny nové povrchové úpravy stěn a stropů a nové povrchy podlahových konstrukcí.
08. Každá nově vymezená obytná buňka bude mít nové vstupní bytové dveře - požární uzávěr EI30 DP3.

V dalších prostorách objektu ani v navazujících prostorách tvořících únikovou cestu z obytných buněk nejsou navrhovány žádné stavební úpravy a prostory budou zachovány ve stávajícím stavu s tím, že nedochází ke zhoršení požárně technických parametrů na únikové cestě.

Objekt má zachovány níže uvedené stávající přípojky:

- a) na distribuční síť silové elektřiny
- b) na vodovodní řad
- c) na kanalizační řad
- d) na plynovodní řad ZP

Stavba kategorie K II a třídy využití T3.

Posouzení podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 73 0834

a) porovnání požárního rizika Prostory ve 2.NP

- ve všech prostorách 2.NP je ve všech prostorách zachován původní účel užívání
- ke zvýšení požárního rizika vyjádřeného součinem $p_n \cdot a_n \cdot c$ o více jak 15,0 kg/ m2 nedochází

b) porovnání počtu unikajících osob Prostory ve 2.NP

- ke zvýšení počtu osob ve všech prostorách nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání
- ke změně užívání vlivem navýšení počtu unikajících osob nedochází

c) posouzení navýšení počtu unikajících osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných pohybu o více než 12 osob na kterékoli únikové cestě z objektu

Závěr: ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu resp. neschopných pohybu o více než 12 osob v posuzovaných prostorách nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání.

d) posouzení záměny věcné příslušné ČSN

- k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy, za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy

Závěr: k záměně funkce objektu respektive části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy nedochází

e) posouzení změny objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jinou podstatnou stavební změnou

Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám v rámci této projektové dokumentace nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání.

V souladu s požadavky ČSN 73 0834 je provedeno zhodnocení podmínek podle položek a) až e) čl. 3.2. ČSN 73 0834 a podmínky rozhodující pro změnu užívání dotčené části objektu jsou vztaženy k prvnímu způsobu užívání dotčených prostor. V těchto prostorách nedochází z požárního hlediska ke změně užívání a tyto prostory budou posouzeny jako změna stavby skupiny I. Podmínky uvedené v čl. a-f) odd. 3.3. ČSN 73 0834 pro změny staveb skupiny I jsou navrhovaným projektovým řešením v posuzovaných prostorách splněny.

03. Rozdělení do požárních úseků

Objekt ve stávajícím stavu není dělen do požárních úseků.

V dotčených posuzovaných prostorách bytových jednotek 1-4 ve 2.NP nejsou navrhovány nově prostory b1) až b8) ČSN 730834 a tudíž není legislativní ani normový požadavek na vytvoření nových požárních úseků.

Avšak nad rámec normových požadavků jsou navrženy tyto stavebně technické úpravy pro zvýšení požární bezpečnosti stavby:

a) bytová jednotka 01 bude nově tvořit samostatný požární úsek

- svislé i vodorovné požárně dělící konstrukce jsou stávající a splňují normové požadavky
- prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou opatřeny novými požárními ucpávkami - posouzeny v částech ad d) a ad f)

b) bytová jednotka 04 bude nově tvořit samostatný požární úsek

- svislé i vodorovné požárně dělící konstrukce jsou stávající a splňují normové požadavky
- prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou opatřeny novými požárními ucpávkami - posouzeny v částech ad d) a ad f)

- c) stávající vstupní dveře do bytu 02 se zdemontují a nově se zabuduje požární uzávěr EI 30 DP3 C3 
d) stávající vstupní dveře do bytu 03 se zdemontují a nově se zabuduje požární uzávěr EI 30 DP3 C3 

Z výše uvedeného vyplývá nové rozdělení objektu do požárních úseků:

PU01 Bytová jednotka 01 ve 2.NP (přístupná přímo ze schodiště)

PU02 Bytová jednotka 04 ve 2.NP

PU03 Stávající prostory 1.PP, 1.NP, 2.NP (kromě bytových jednotek 01 a 04), půdní prostor

04. Požární riziko, stupeň požární bezpečnosti, posouzení velikosti požárních úseků

Vzhledem k původnímu respektive stávajícímu dispozičnímu stavu objektu a charakteru stavebních úprav posuzovaných jako změna stavby skupiny

PU01

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

PU02

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

PU03

SPB III

05. Posouzení technických požadavků na změny staveb skupiny I včetně zhodnocení technických a technologických zařízení stavby a zajištění věcných prostředků PO

Technické požadavky ČSN 73 0834 v rozsahu řad 4a) až 4i) na změny staveb skupiny I

Změny staveb nevyžadují další opatření, pokud splňují níže uvedené požadavky :

Technický požadavek ČSN 73 0834

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut

Projektované úpravy :

V posuzovaných prostorách nejsou měněny stavební prvky v nosných konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu. Rozdělení do požárních úseků je provedeno nové - viz kap. 03 resp bod ad h) tohoto PBRŠ. Na vstupu do obytných buněk se osadí místo stávajících dveří nové požární uzávěry EI 30 DP3 C3 .

- technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny

Technický požadavek ČSN 73 0834

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitý v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají

Projektované úpravy :

01. V dotčené části objektu se změnou skupiny I nejsou na nové povrchové úpravy stěn a stropů použity materiály třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají.

- technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny

Technický požadavek ČSN 73 0834

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) odstupovou vzdálenost

Projektované úpravy :

- požárně otevřené plochy v obvodových stěnách nejsou zvětšovány
- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

Technický požadavek ČSN 73 0834

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810

Projektované úpravy :

Prostupy stěnami

Nové prostupy stavebně technických instalací (ZTI, elektřina, topení, zemní plyn) stěnami zajišťujícími stabilitu objektu resp části objektu nebo požárními stěnami resp stěnami ohraničujícími únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou od prostorů neměněných musí být utěsněny požárními ucpávkami **EI 45**. Prostupy vzduchotechnických potrubí stěnami nejsou navrhovány.

Prostupy stropy

Nové prostupy stavebně technických instalací (ZTI, elektřina, topení, zemní plyn) stropy musí být utěsněny požárními ucpávkami EI 45.

Nové prostupy vzduchotechnických rozvodů (stoupací potrubí odtahů hygienického zařízení – koupelny, WC + digestoře v kuchyních) musí být v trase průchodu požárními stropy 2.NP a půdou opatřeny požární izolací EI45 DP1.

- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

Technický požadavek ČSN 73 0834

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

Projektované úpravy :

V objektu nejsou navrhována nová centrální vzduchotechnická zařízení. Nové prostupy vzduchotechnických rozvodů (stoupací potrubí odtahů hygienického zařízení – koupelny, WC + digestoře v kuchyních) musí být v trase průchodu požárními stropy 2.NP a půdou opatřeny požární izolací EI45 DP1. Potrubí VZT je navrženo v provedení s třídou reakce na oheň A1, výrobky třídy reakce na oheň B až F nejsou navrhovány.

- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

Technický požadavek ČSN 73 0834

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)

Projektované úpravy :

Ve všech požárních úsecích se změnou stavby skupiny I, vedou nechráněné únikové cesty začínající na ose východových dveří z obytných buněk do stávající částečně chráněné únikové cesty směřující po schodech dolů na volné prostranství. Únikové cesty splňují normové požadavky ČSN 730833, ČSN 730802. Oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita (větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita a druh nášlapné vrstvy podlahy atd.).

Dveře na únikových cestách

směr otevírání dveří: ve směru úniku

- projektované řešení splňuje normové a legislativní požadavky

Osvětlení nechráněných únikových cest :

Při běžném provozu budou nechráněné únikové cesty osvětleny umělým elektrickým osvětlením s minimální intenzitou 100 Lx. **Nouzové osvětlení není požadováno.**

Označování únikových cest

a) vyznačí se směry úniku značkami NB.4.78

Veškeré značky a jejich umístění musí být v provedení splňujícím požadavky nařízení vlády č. 11/2002 Sb., zejména musí být viditelné i při snížené viditelnosti tzn. , že musí být provedeny z reflexního resp. fotoluminiscenčního materiálu nebo musí vydávat světlo příp. být osvětleny.

Vyhlášení požárního poplachu

Požární poplach bude vyhlášen voláním „HOŘÍ “

Únikové cesty splňují normové požadavky ČSN 730802. Oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita (větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita a druh nášlapné vrstvy podlahy atd.).

- technické požadavky požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny

Technický požadavek ČSN 73 0834

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3. b) , pokud to ČSN 73 0802 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují, požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti , III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce , včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)

Projektované řešení :

Toto PBŘS stanovuje níže uvdené rozdělení do požárních úseků:

PU01 Bytová jednotka 01 (přístupná přímo ze schodiště)

PU02 Bytová jednotka 04

PU03 Stávající prostory 1.PP, 1.NP, 2.NP (kromě bytových jednotek 01 a 04) , půdní prostor

- technické požadavky požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny

Technický požadavek ČSN 73 0834

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah , zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy , zásahové cesty a vnější odběrní místa požární vody , u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje , v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje podle zásad ČSN 73 0802 nebo přidružených norem

Projektované řešení :

Podmínky umožňující protipožární zásah: nezhoršeny

Příjezdové komunikace: zachovány ve stávajícím stavu splňujícím legislativní a normové požadavky

Nástupní plochy: nejsou požadovány

Zásahové cesty:

a) vnější: zachovány ve stávajícím stavu splňujícím legislativní a normové požadavky

b) vnitřní: nejsou požadovány

Vnější odběrní místa

Požadavek ČSN 73 0873

Největší vzdálenosti vnějších odběrních míst (m)

	od objektu	/ mezi sebou
hydrant	200	/ 400
výtokový stojan	600	/ 1200
plnicí místo	3000	/ 6000
vodní tok nebo nádrž	600	/ ----

Hodnoty nejmenší dimenze potrubí , odběru vody a obsahu nádrže

potrubí DN 80 mm

odběr Q = 4,00 l/sec pro v = 0,8 m / s

odběr Q = 7,50 l/sec pro v = 1,5 m / s

obsah nádrže požární vody = 14,0 m³

! Zařízení pro zásobování požární vodou musí projít jedenkrát ročně provozní kontrolou !

Navrhované zabezpečení vnějších odběrních míst

Jako vnější odběrní místa požární vody budou použita stávající vnější odběrní místa požární vody v okolí objektu.

Zařízení pro zásobování požární vodou musí projít jedenkrát ročně provozní kontrolou !

Normové požadavky pro vnější odběrní místa požární vody jsou splněny.

Vnitřní odběrní místa

- nejsou požadována

Hasicí přístroje

V posuzovaných prostorách se změnou stavby skupiny I, kde je předpokládána třída požáru A, se provede instalace níže uvedených hasicích přístrojů (posuzováno dle ČSN 730802):

PU01 Bytová jednotka 01 ve 2.NP (přístupná přímo ze schodiště)

- změna stavby skupiny I
- není požadavek na instalaci PHP

PU02 Bytová jednotka 04 ve 2.NP

- změna stavby skupiny I
- není požadavek na instalaci PHP

PU03 Stávající prostory 1.PP, 1.NP, 2.NP (kromě bytových jednotek 01 a 04) , půdní prostor

- změna stavby skupiny I

a) požadavek:

instalovat jeden přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21 A určený pro hlavní domovní rozvaděč elektrické energie

návrh:

a1) u hlavního domovního rozvaděče elektřiny RE ve schodišťové chodbě v 1.NP se umístí:

PHP práškový s hasicí schopností 21A ks 1

a2) u domovního rozvaděče elektřiny ve 2.NP se umístí:

PHP práškový s hasicí schopností 21A ks 1

Bytová jednotka 02 (součást PU03)

- změna stavby skupiny I
- není požadavek na instalaci PHP

Bytová jednotka 03 (součást PU03)

- změna stavby skupiny I
- není požadavek na instalaci PHP

Revize PHP se musí provádět v jednoročních intervalech. Ostatní kontroly a revize hasících přístrojů dle § 9 vyhl. 246/2001 Sb.

Přenosné hasící přístroje se umísťují tak, aby byly snadno viditelné a volně přístupné, navržené PHP se umísťují na svislých stavebních konstrukcích tak, aby rukojeť přístroje byla nejvýše 1500 mm nad podlahou. Umístění PHP musí odpovídat požadavkům uvedeným v § 3 vyhl. 246/2001 Sb.

Vnější odběrní místa požární vody

Budou zachována ve stávající zkolaudované podobě.

Vnitřní odběrní místa požární vody

Nejsou u žádného požárního úseku požadována.

05. Požárně bezpečnostní zařízení, výstražné a bezpečnostní značky

A. Vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení

V posuzovaných prostorách nejsou legislativní resp. normové požadavky na instalaci vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení.

B. Požárně bezpečnostní zařízení

B01. Požární uzávěry otvorů

- vstupní dveře do obytných buněk – EI30 DP3

B02. Autonomní požární signalizace

V objektu se musí instalovat zařízení autonomní detekce a signalizace (autonomní hlásič kouře dle ČSN EN 14604). Toto zařízení se musí umístit v těchto místech:

ve 2.NP:

a) v všech posuzovaných obytných buňkách 01-04 - na chodbě před ložnicemi ke spaní

Navrhované řešení splňuje požadavky čl. 4.6. ČSN 730833 i vyhlášky 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů

Výstražné a bezpečnostní značky

a) vyznačí se směry úniku značkami dle ČSN ISO 3864 a ČSN ISO 3864 - 1

b) provede se označení elektrických zařízení značkami NB.3.01.

c) provede se označení přenosných hasících přístrojů značkou NE.05

d) provede se označení veškerých plynovodních zařízení zemního plynu v objektu dle předpisů TPG a ČSN ISO 3864

Veškeré značky a jejich umístění musí být v provedení splňujícím požadavky nařízení vlády č. 11/2002 Sb., zejména musí být viditelné i při snížené viditelnosti tzn., že musí být provedeny z reflexního resp. fotoluminiscenčního materiálu nebo musí vydávat světlo příp. být osvětleny.

Poznámka: 1) Použité písmenné a číselné označení značek je v souladu s ČSN ISO 3864

Závěr: normové požadavky na změny stavby skupiny I uvedené v části ad i) jsou v posuzovaných prostorách objektu splněny.

06. Závěr

Projektovaná stavba je navržena dle norem požární bezpečnosti uvedených v podkladové části této technické zprávy požární bezpečnosti stavby a splňuje normové požadavky požární bezpečnosti staveb.

v Plzni 19.01.2026

ing. Vladimír Pozníček, Žlutická 27, Plzeň 323 00
IČ: 146 94 026